

Referencia: **1720-V_**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **1.205.000 €**

Estado: Urbano



Población: Langreo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33930

Zona: La Felguera

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 1269

Descripción:

El solar se ubica en La Felguera, en el término municipal de Langreo, en la zona central de Asturias. Langreo, tiene una extensión de 82,46 Km, y una población de 40.529 habitantes (INE 2022) y engloba los distritos urbanos de Sama, Ciaño, La Felguera, Lada, Riaño y Barros. El municipio tiene unas buenas vías de comunicación. La distancia a Oviedo es de 26 km, a Gijón de 35 km, y 45 km a Avilés.

En el ámbito de la Calle La Unión de Langreo se comercializa este lote residencial denominado:

Lote 1 con una superficie de 1.269, 13 metros cuadrados, y una edificabilidad total de 5.027, 42 metros cuadrados, para la construcción de cuarenta y dos viviendas libres. La altura máxima permitida es B+6+BC.