

Referencia: **1656-VMA__**

Tipo inmueble: Piso

Estado: Buen estado



Dirección: Calle Ramón Alonso Riesgo

Planta: 3

Población: Langreo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33900

Zona: Sama de Langreo



M² construidos: 70

Agua caliente: individual

Baños: 2

Suelo de: parquet

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

útiles: 54

Orientación: noreste

Gastos de comunidad/mes: 60

Descripción:

Se vende piso luminoso con grandes ventanales cerca del centro de Sama de Langreo. Se habla de una compra a plazos durante 2-3 años.

Los 54 metros habitables se reparten en dos dormitorios, un amplio salón con una bonita ventana esquinera, una cocina equipada con electrodomésticos (placa de inducción y horno, campana extractora, frigorífico y lavadora) y dos baños: uno con cabina de ducha y otro con bañera. Todas las habitaciones, incluidos los baños, comparten un pasillo de entrada común, lo que hace que el espacio vital sea muy cómodo de utilizar.

El mobiliario y los electrodomésticos de la cocina y los baños están incluidos en el precio. Los demás muebles se venden por separado.

El piso tiene suelo laminado, excelentes ventanas de doble acristalamiento y calefacción de gas natural. Radiadores en todas las habitaciones. La caldera de gas ha sido revisada en 2022. Todo en orden de funcionamiento.

El piso está en la tercera planta con ascensor. En la planta baja hay un almacén de cuatro metros.

Todos los servicios están cerca: centro de salud, centro social, ayuntamiento, guardería, tres colegios, instituto, salones de belleza, cafeterías y restaurantes, bancos, parques, parques infantiles, ruta de senderismo por el río de la montaña y trenes a Oviedo y Gijón, las principales ciudades de Asturias.

No dude en pedir más detalles y solicitar un vídeo: hablamos español, ruso e inglés.
