

Referencia: **2616-V\_**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **425.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Lugar Niao  
 Población: Cabranes  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33580  
 Zona: Viñon - Niao



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 120	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 108
<b>Metros de parcela:</b> 1031	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 40	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2009	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3

**Descripción:**

¿Te imaginas vivir aquí?. Espectacular casa independiente con hórreo en perfecto estado de conservación, en Niao-Cabranes. Con unas vistas impresionantes a las montañas asturianas, orientación sur, finca de unas mil metros cuadrados, totalmente cerrada con cierre vegetal. Para acceder a la casa atravesaremos un espléndido porche/terracea de unos cincuenta metros cuadrados, que da paso al gran salón con doble altura y techo en madera, con grandes ventanales a unas preciosas vistas de la montaña. Preinstalación para chimenea. La cocina, moderna y con todo lo necesario, con puerta de salida al jardín. Sus tres dormitorios amplios de doble altura, también con techos de madera y sus dos baños completos, la hacen perfecta para que sea tú HOGAR. La parte de abajo, es totalmente diáfana de unos 150 metros cuadrados con cocina y baño, preparado para tus fiestas con amigos y familia. También la puedes utilizar como garaje para varios vehículos. ¿A qué estás esperando para visitarla??. Llámanos.