

Referencia: **2663-V\_**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **125.500 €**  
 Estado: Semi reformado



Dirección: Calle Ramón y Cajal  
 Planta: 1  
 Población: Avilés Concejo  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33402  
 Zona: Carbayedo



<b>M² construidos:</b> 92	<b>Suelo de:</b> tarima	<b>útiles:</b> 82
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> oeste
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1975	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

**Descripción:**

Tu nuevo hogar en El Quirinal: luminosidad y ubicación estratégica.  
 ¿Buscas comodidad y una ubicación inmejorable en Avilés? Descubre este estupendo piso en la zona de El Quirinal - Carbayedo. Un hogar exterior y lleno de luz que cuenta con tres habitaciones, salón, cocina y baño.  
 La ubicación no podría ser mejor: a solo 8 minutos caminando del Ayuntamiento, rodeado de todos los servicios (colegios, supermercados y transporte) y con un acceso directo y rápido a las principales vías de comunicación. El edificio dispone de ascensor para tu máxima comodidad. ¿Quieres verlo en persona? Llámanos hoy mismo.  
**PRECIO DE VENTA SIN GASTOS NI IMPUESTOS INCLUIDOS:** El precio de venta no incluye gastos de notaría, registro de la propiedad, gestoría, ni el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o el IVA/AJD.