

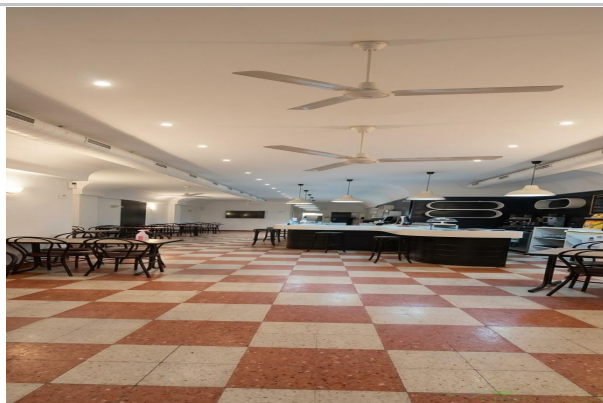
Referencia: **2853-V**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **22.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Calle San Pedro Mestallón

Planta: Baja

Población: Oviedo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33009

Zona: Dominicos



M² construidos: 120 **Suelo de:** gres **útiles:** 100

Estancias: 1 **Orientación:** sur **Antigüedad:** 1976

Aseos: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Gran oportunidad de inversión en el centro de Oviedo! Se traspasa cafetería a pleno rendimiento

¿Buscas un negocio rentable, con clientela fija y facturación desde el primer día? Se traspasa cafetería en pleno funcionamiento en una ubicación estratégica, justo enfrente del Colegio de los Dominicos.

Ubicación Premium con Alto Tránsito:

Situada frente a un colegio concertado de gran afluencia.

A pocos minutos a pie de los principales puntos turísticos y comerciales: Mercado del Fontán, Ayuntamiento y la Catedral.

Características del Local:

Licencias al día: Cafetería en activo con todos los permisos municipales en regla.

Equipada con salida de humos: Ideal para la preparación actual de pinchos, tapas y aperitivos.

Potencial de crecimiento: Amplias posibilidades de ampliar el negocio hacia comidas y cenas (sujeto a normativa y proyecto).

Ambiente consolidado: Clientela habitual y totalmente fidelizada.

Una oportunidad ideal tanto para el autoempleo (continuando con el éxito actual) como para emprendedores que deseen implantar un nuevo enfoque gastronómico.

Precio del traspaso: 22.000 €

Más información por privado: Detalles sobre el alquiler mensual, inventario completo y licencias disponibles tras el primer contacto.
